

یکی از شاخص های توسعه پایدار (اقتصادی و اجتماعی)

استفاده مولد و بهره ور از دارایی های راکد و غیرمولد دولتی

## مولدسازی دارایی ها



کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل متحد (آنکتاد) از سال ۲۰۰۰، شاخص های مولدسازی دارایی ها را طراحی و کشورها را بر اساس شاخص (PCI) رتبه بندی می کند.

## کشورهای موفق در مولدسازی دارایی ها



- |          |  |           |  |
|----------|--|-----------|--|
| استرالیا |  | چین       |  |
| کانادا   |  | هنگ کنگ   |  |
| آلمان    |  | کره جنوبی |  |
| آمریکا   |  | سنگاپور   |  |
|          |  | ژاپن      |  |

## شاخص های مولدسازی دارایی ها

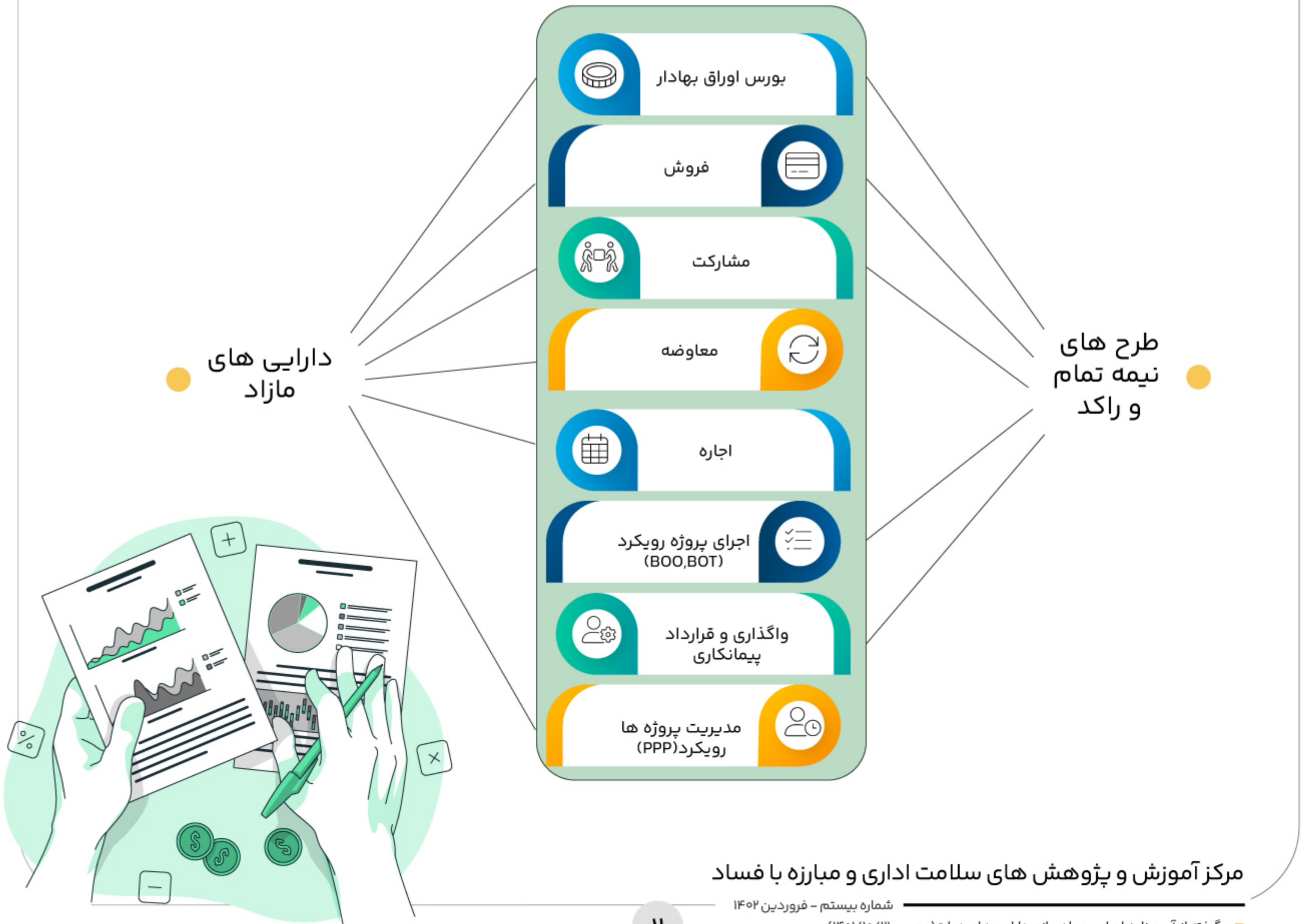


## مرکز آموزش و پژوهش های سلامت اداری و مبارزه با فساد





## روش های مولد سازی دارایی ها





## الزامات دولت در طرح مولد سازی دارایی ها

براساس نظریه مولد سازی دارایی ها، دولت می تواند ضمن رعایت حفظ مالکیت بین نسلی این منابع، از آنها استفاده بهینه نماید.

بنابراین پیشنهاد می گردد که در اهداف اصلی مولد سازی دارایی های دولت، کمک به رشد اقتصادی و افزایش بهره وری اموال مازاد دولتی، افزایش عرضه زمین، ملک، ساختمان و تعدیل قیمت ها، کاهش دارایی های منجمد دولت به نفع پویایی اقتصادی، بهره وری و کارایی بیشتر از دارایی های ثابت دولت، افزایش نقدینگی شرکت ها و تامین غیرتورمی کسری بودجه، تامین فرصت فراگیر مصون ماندن مردم از تورم دارایی های ثابت و گسترش مالکیت عموم مردم به ویژه اقشار آسیب پذیر از این دارایی ها مد نظر قرار گیرد.

